

Z á m e r

organizácie Centrum sociálnych služieb - Bôrik, Žltá 319/25, 972 13 Nitrianske Pravno prenajať majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a za podmienok uvedených v článku 26 Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja zo dňa 07.07.2014

Centrum sociálnych služieb - Bôrik v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,

zverejňuje svoj zámer

prenajať nehnuteľný majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa:

nebytové priestory nachádzajúce sa v katastrálnom území Vyšehradné, zapísaných **na LV č. 247, a to stavieb: domov dôchodcov, súp. č. 874 na parcele č. 416/1 a čistiareň odpadových vôd súp. č. 874 na parcele č. 416/2.**

Minimálna cena nájmu: 18,00 Eur /mesiac. Cena služieb (energie, vývoz smetí, telefónne pripojenie) bude plne hradená nájomcom.

Spôsob nájmu: priamy nájom

Doba nájmu: 3 roky od 01.10.2015 do 01.10.2018

Žiadateľ (Nájomca): PROVITAL, občianske združenie so sídlom Hviezdoslavova 509/32, 972 41 Koš, IČO: 31 117 236, VVS/1-900/90-12351, právna forma: občianske združenie, štatutárny zástupca: PhDr. Zdena Vasilová

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Osobitný zreteľ: PROVITAL, občianske združenie je organizácia, ktorá poskytuje sociálnu službu v zmysle § 27 (v domove na polceste) zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov a vykonáva opatrenia sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately podľa § 63 (v resocializačnom stredisku) zákona č 305/2005 Z. z. o sociálnoprávnej ochrane detí a o sociálnej kuratele a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Na činnosť občianskeho združenia je každoročne poskytnutý finančný príspevok z Trenčianskeho samosprávneho kraja. V roku 2015 je resocializačné zariadenie podporené finančnou čiastkou vo výške 114 519,02 Eur a domov na polceste finančnou čiastkou 14 653,80 Eur. PROVITAL, občianske združenie začalo svoju činnosť v roku 1997. Zariadenie je zriadené za účelom aktivizovania vnútorných schopností plnoletých fyzických osôb na prekonanie psychických, fyzických a sociálnych dôsledkov drogových závislostí, alebo iných závislostí a na zapojenie sa do života v prirodzenom prostredí. Zameriava sa na odstraňovanie, alebo minimalizovanie dlhodobo pretrvávajúcich krízových životných situácií občanov, ktorí túto pomoc potrebujú. Podáva pomocnú ruku na bezpečný návrat a zapojenie do prirodzeného alebo náhradného sociálneho prostredia a začlenenie do spoločenského života.

Občianske združenie vykonáva svoju činnosť v prenajatých priestoroch organizácie Hornonitrianske bane Prievidza, a.s. (ďalej HBP, a.s.) v obci Koš. Plánovanou banskou činnosťou v dobývacom priestore Nováky I. dochádza k ovplyvneniu prenajatej nehnuteľnosti hlbinnou ťažbou, vplyvom ktorej dochádza k poklesom terénu so vznikom trhlín a prípadne zaplavenia územia vodou. Dôsledkom tejto činnosti vzniká riziko narušenia statiky budovy, škody na hnutel'nom majetku a ohrozenia bezpečnosti a zdravia osôb. Z vyššie uvedených dôvodov

organizácia HBP, a.s. vypovedala nájomnú zmluvu uzatvorenú s PROVITAL, občianske združenie ku dňu 30.06.2015. Na základe žiadosti o predĺženie termínu ukončenia nájmu bol organizáciou HBP, a. s. stanovený dátum odovzdania nehnuteľnosti 07.09.2015. Snahou občianskeho združenia je nájsť nové vhodné priestory, kde by mohlo pokračovať v činnosti postupného opätovného začleňovania klientov do spoločnosti. Jedná sa o jedinú organizáciu svojho druhu vykonávajúcu činnosť v územnom obvode Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Mgr. Michal Žitňanský, LL.M., v. r.
vedúci oddelenia právneho
správy majetku a verejného obstarávania

Mgr. Juraj Gerlici, v. r.
riaditeľ úradu